ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Ταχ. Δ/νση : Λεωφ. Γεωργικής Σχολής 65 Πυλαία Θεσσαλονίκη
Ταχ.Κώδικας : 570 01
Πληροφορίες : ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΕΔΙΠΠΙΔΗ
Τηλέφωνο : 2313 321 729 2313321723
Fax : 2313 321 701-2
Email : cedippidi@mou.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Θεσσαλονίκη, 27/08/2013
Α.Π. : 7800

Προς:
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΣΑΜΑΝΙΔΗ 21

ΘΕΜΑ: 2η Τροποποίηση της Πράξης "Προσθήκη κατ' επέκταση σε δύο ορόφους και υπόγειο, εσωτερικές αναδιαρρυθμίσεις και αλλαγή χρήσης από κατοικία σε εκκλησιαστικό ξενώνα φιλοξενίας" με κωδικό MIS 355505 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Μακεδονία - Θράκη"

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 3 Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010) για τη σύσταση και συγκρότηση των περιφερειών,
2. Το άρθρο 186 Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010) σχετικά με τις αρμοδιότητες των περιφερειών,
3. Το άρθρο 162 Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α'/7-6-2010) σχετικά με την εκλογή νέου Περιφερειάρχη,
4. Την υπ' αριθ. 1064/07-01-2013 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, «Επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας»,
5. Το Ν. 3614/2007 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013» (ΦΕΚ 267Α'/3-12-2007) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει,
6. Το άρθρο 3 "Ρυθμίσεις για την επιτάχυνση των διαδικασιών του ΕΣΠΑ" της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου "Ρυθμίσεις κατεπειγόντων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείων ... Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων,....." (ΦΕΚ 237 Α/5.12.2012),
7. Την Απόφαση της Επιτροπής των ΕΚ με αριθμό Ε (2007) 5337/26.10.2007 που αφορά την έγκριση του Ε.Π. «Μακεδονίας – Θράκης 2007-2013» (κωδικός 2007GR161PO008) όπως τροποποιήθηκε με την Απόφαση της Επιτροπής των ΕΚ με αριθμό Ε (2011) 6978/4-10-2011,
8. Την υπ' αριθ. 28020/ΕΥΘΥ1212/30-6-2010 (ΦΕΚ 1088Β'/19-7-2010) τροποποίηση της υπ' αριθ. 14053/ΕΥΣ1749/27-3-2008 (ΦΕΚ 540Β'/27-3-2008) Υπουργικής Απόφασης Συστήματος Διαχείρισης, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει κάθε φορά,

9. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση με αριθ. 32216/ΓΔΑΠΠΠ5147/14-7-2008 Τροποποίησης της υπ' αριθ. 41541/Γ΄ΚΠΣ/276/ΚΥΑ/8-12-2000 (ΦΕΚ 1501Β') Κοινής Υπουργικής Απόφασης Σύστασης Ειδικής Υπηρεσίας στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, με σκοπό την αναδιάρθρωση της υπηρεσίας σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν.3614/2007, με την οποία συστάθηκε η Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά,

10. Την υπ' αριθ. 35421/ΕΥΣ4359/10-8-2011 Απόφαση του ΥΠΟΙΑΝ περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων διαχείρισης για πράξεις, του Επιχειρησιακού Προγράμματος Μακεδονίας-Θράκης 2007-2013, στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Την από 20-2-2008 απόφαση της Επ. Παρακολούθησης του Ε.Π. Μακεδονίας- Θράκης 2007-2013, με την οποία εγκρίθηκαν τα κριτήρια επιλογής των πράξεων του Άξονα Προτεραιότητας «7 – ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ ΣΤΗΝ ΠΚΜ»,

12. Την υπ' αριθ. 7133/5-10-2010 (Κωδ. 034) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος προς τους Δικαιούχους για την υποβολή προτάσεων στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Μακεδονίας-Θράκης 2007-2013», στον Άξονα Προτεραιότητας «7 – ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ ΣΤΗΝ ΠΚΜ», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το ΕΤΠΑ,

13. Την υπ' αριθ. 4245/21-7-2011 αίτηση χρηματοδότησης της πράξης του Δικαιούχου Δήμος Πυλαίας Χορτιάτη προς την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή για την ένταξη της πράξης στο Ε.Π. «Μακεδονίας-Θράκης 2007-2013»,

14. Την υπ' αριθ. 6047/17-10-2011 Απόφαση Ένταξης της πράξης στο Ε.Π. «Μακεδονίας-Θράκης 2007-2013» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

15. Την υπ' αριθ. 36042/ΕΥΣ4495/20-8-2013 εγκύκλιο με θέμα «Οδηγίες διαχείρισης για τα έτη 2013-2015 και προετοιμασία κλεισίματος / αναθεώρηση 2013 των Ε.Π. του ΕΣΠΑ,

16. Το αποτέλεσμα της αξιολόγησης, όπως αυτό καταγράφεται στα έγγραφα τεκμηρίωσης της θετικής αξιολόγησης της πρότασης και ειδικότερα στο Φύλλο εξέτασης της πληρότητας των στοιχείων της πρότασης, στο Φύλλο αξιολόγησης και αποτυπώνεται στο ΟΠΣ-ΕΡΓΟΡΑΜΑ,

17. Την υπ' αριθ. 7735/23-08-2013 εισήγηση της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την μείωση του προϋπολογισμού της πράξης λόγω συμβασιοποίησης.

Αποφασίζει

την 2η Τροποποίηση της Πράξης "Προσθήκη κατ' επέκταση σε δύο ορόφους και υπόγειο, εσωτερικές αναδιαρρυθμίσεις και αλλαγή χρήσης από κατοικία σε εκκλησιαστικό ξενώνα φιλοξενίας" στον Αξονα Προτεραιότητας "07 - Αειφόρος ανάπτυξη και ποιότητα ζωής στην ΠΚΜ" του Ε.Π. "Μακεδονία - Θράκη".

Η Πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1. Κωδικός Πράξης: (ΟΠΣ ΕΡΓΟΡΑΜΑ)	355505

2. Κωδικός ΠΔΕ Πράξης:	**2.1.Κωδικός ΣΑ:**	ΕΠ0088
	2.2.Κωδικός Πράξης ΣΑ:	2011ΕΠ00880065
3. Δικαιούχος:		ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ
4. Κωδικός Δικαιούχου:		40119181
5. Φυσικό αντικείμενο της πράξης:		Το έργο αφορά την αναμόρφωση του κτιρίου από κατοικία σε εκκλησιαστικό ξενώνα όπου θα φιλοξένει τους συγγενείς των ασθενών που νοσηλεύονται σε νοσοκομεία. Για το λόγο αυτό το υπάρχον κτίριο αναδιαρρυθμίζεται και προστίθεται τμήμα που αποτελείται από υπόγειο ισόγειο και όροφο στη νοτιοδυτική του πλευρά. Στο Υπάρχον κτίριο καθαιρούνται ένας τοίχος στο ισόγειο και δύο στον όροφο πάχους 10εκ. ενώ προστίθεται τέσσερις τοίχοι πάχους 10 εκ. Η προσθήκη έχει συνολικό εμβαδό 92,06 τ.μ. και το υπόγειο της 53,85 τ.μ. Η είσοδος γίνεται απ την οδό Παπανικολάου στον όροφο του κτιρίου. Στον όροφο προβλέπονται 4 δωμάτια με wc καθιστικό και κουζίνα, ενώ στο ισόγειο προβλέπονται 3 δωμάτια με wc ένας μεγάλος ενιαίος χώρος καθιστικού με κουζίνα. Από το ισόγειο υπάρχει σκάλα η οποία οδηγεί στο υπόγειο το οποίο θα χρησιμοποιηθεί σαν αποθήκη. Ο φέρων οργανισμός της προσθήκης θα κατασκευαστεί από οπλισμένο σκυρόδεμα και θα είναι στατικά ανεξάρτητη απ το υπάρχον κτίριο, ενώ οι τοιχοποιίες εσωτερικές και εξωτερικές από οπτοπλινθοδομή. Η απόληξη του κτιρίου καλύπτεται με ξύλινη στέγη. Τα κουφώματα του κτιρίου είναι ξύλινα και τα πατζούρια περσιδωτά, κατασκευασμένα από επάλληλες ξύλινες σανίδες. Στο έργο θα κατασκευασθούν και όλες οι ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις που προβλέπονται από τις σχετικές μελέτες και θα γίνει και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου σύμφωνα με την αντίστοιχη μελέτη. Επίσης θα πραγματοποιηθεί προμήθεια κατάλληλου εξοπλισμού για την εύρυθμη λειτουργία του Εκκλησιαστικού Ξενώνα Φιλοξενίας, την κάλυψη αναγκών και την καλύτερη εξυπηρέτηση των ωφελουμένων του έργου
6. Παραδοτέα πράξης:		Παραδοτέο του έργου είναι ο ξενώνας φιλοξενίας σε πλήρη λειτουργία.

7. Δείκτες Εκροών

Κωδικός	Ονομασία Δείκτη (ή περιγραφή)	Μονάδα Μέτρησης	Τιμή Στόχος
9006	Υποδομές μονάδων κοινωνικής φροντίδας	Αριθμός	1.00

8. Η χρονική διάρκεια υλοποίησης της πράξης είναι 19.16 (μήνες)

9. Ημερομηνία λήξης προθεσμίας επιλεξιμότητας δαπανών ορίζεται η 31/12/2015

10. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ		ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΑΠΟ Ε.Π.
Άμεσες Δαπάνες			
Βάσει Παραστατικων	i.χωρίς ΦΠΑ	207,209.15	254,867.26
	ii.ΦΠΑ	47,658.11	
Σύνολο (1)		254,867.26	254,867.26
ΣΥΝΟΛΑ		254,867.26	254,867.26

11. Η επιλέξιμη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της κοινοτικής συνδρομής ανέρχεται σε 254,867.26 Ευρώ

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων **ανέρχεται σε 254,867.26 ευρώ**, **αναλύεται σε Π/Υ(1) 254,867.26 ευρώ** και **Π/Υ(2) 0.00 ευρώ** και επιμερίζεται ως ακολούθως:

Συλλογικές Αποφάσεις & Ενάριθμα που έχουν χρηματοδοτήσει την Πράξη και αποσύρονται	
Συλλογικές Αποφάσεις & Ενάριθμα που χρηματοδοτούν την Πράξη (ενεργές) :	
Π/Υ (1) **ΚΩΔ. ΣΑ Π/Υ(1):** ΕΠ0088 **Φορέας ΣΑ:** 2010002 **ΚΩΔ. Πράξης ΣΑ:** 2011ΕΠ00880065 (Τροποποιούμενο έργο Π.Δ.Ε.)	**1: Προϋπολογισμός Π/Υ (1):** 254,867.26 (ποσό σε ευρώ). Η εκτιμώμενη πίστωση έτους 2013 στο Π.Δ.Ε. ανέρχεται σε 236,042.11 (ποσό σε ευρώ)

Γ. ΟΡΟΙ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ

Οι όροι της απόφασης ένταξης και οι υποχρεώσεις του δικαιούχου όπως περιγράφονται στα άρθρα 2 έως και 11 στο **Σύμφωνο Αποδοχής των Όρων της Απόφασης Ένταξης**,το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής, παραμένουν σε ισχύ.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Γ. ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Τεχνικό Δελτίο Πράξης

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ
1. ΥΠΑΑΝ, Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων, Νίκης 5-7, Αθήνα
2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (Π.Κ.Μ.) (Φορέας Χρηματοδότησης)
3. Εθνική Αρχή Συντονισμού ΕΣΠΑ