ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Ταχ. Δ/νση : Λεωφ. Γεωργικής Σχολής 65 Πυλαία Θεσσαλονίκη
Ταχ.Κώδικας : 570 01
Πληροφορίες : Βασίλης Κρανάς
Τηλέφωνο : 2313 321 729 2313 321 754
Fax :
Email : vkranas@mou.gr

Ημερομηνία : 17/06/2010
Α.Π. : 4757

Προς: ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΟΣΙΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ
Ταχ. Δ/νση : ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΟΣΙΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ

ΘΕΜΑ: Ένταξη της Πράξης " ΣΤΕΡΕΩΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΟΣΙΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΚΑΡΥΕΣ (Β' ΦΑΣΗ – ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΧΩΡΟΣ)" με κωδικό MIS 295528
στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Μακεδονία - Θράκη"

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3614/2007 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013» (ΦΕΚ 267/Α/3.12.2007), και ειδικότερα το άρθρο 7 αυτού,
2. Την Απόφαση της Επιτροπής των ΕΚ με αριθμό Ε (2007) 5337/26.10.2007 που αφορά την έγκριση του Ε.Π. «Μακεδονίας – Θράκης 2007-2013» (κωδικός 2007GR161PO008),
3. Την με αρ. πρωτ. 14053/ ΕΥΣ1749/27.03.08 Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά,
4. Το προβλεπόμενο στο άρθρο 2, παρ.1 (γ) του Ν.3614/07 Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου, όπως ισχύει,
5. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση με αριθ. 9765/ΕΥΣ1119/29.02.2008 (ΦΕΚ460/Β/17.03.2008) Τροποποίησης της αριθ. πρωτ. 41541/Γ΄ΚΠΣ/276/ΚΥΑ/08.12.2000 (ΦΕΚ 1501 Β΄) Κοινής Υπουργικής Απόφασης Σύστασης Ειδικής Υπηρεσίας στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, με σκοπό την αναδιάρθρωση της υπηρεσίας σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν.3614/2007, με την οποία συστάθηκε η Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά,
6. Την υπ' αριθμ. 24/9-12-2009 πράξη Υπουργικού Συμβουλίου - ΦΕΚ 528/τ. Γ' /16-12-2009,

ορισμού του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας,

7. Την με αρ. πρωτ. 36799/ΕΥΣ5353/21-07-2009 Απόφαση του ΥΠΟΙΟ περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων διαχείρισης για πράξεις του Επιχειρησιακού Προγράμματος Μακεδονίας – Θράκης 2007-2013, στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας,

8. Την από 20.02.2008 απόφαση της Επ. Παρακολούθησης του Ε.Π. Μακεδονίας – Θράκης 2007-2013, με την οποία εγκρίθηκαν τα κριτήρια επιλογής των πράξεων του Άξονα Προτεραιότητας «7-ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ ΣΤΗΝ ΠΚΜ»,

9. Την με αριθμ. Πρωτ. 050/4089/25-05-2010 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος προς τους Δικαιούχους για την υποβολή προτάσεων στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Μακεδονίας – Θράκης 2007-2013», στον Άξονα Προτεραιότητας «7-ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ ΣΤΗΝ ΠΚΜ», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το ΕΤΠΑ,

10. Την με αριθμ. πρωτ. 204/03-06-2010 (Αρ. Πρωτ. ΕΔΑ 4394/04-06-2010) αίτηση χρηματοδότησης της πράξης του φορέα προς την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή για την ένταξη της πράξης στο Ε.Π. «Μακεδονίας – Θράκης 2007-2013»,

11. Το αποτέλεσμα της αξιολόγησης, όπως αυτό καταγράφεται στα έγγραφα τεκμηρίωσης της θετικής αξιολόγησης της πρότασης και ειδικότερα στο Φύλλο εξέτασης της πληρότητας των στοιχείων της πρότασης, στο Φύλλο αξιολόγησης και αποτυπώνεται στο ΟΠΣ – ΕΡΓΟΡΑΜΑ,

12 Την με αρ. πρ. 4671/15-06-2010 εισήγηση της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Αποφασίζει

την Ένταξη της πράξης "ΣΤΕΡΕΩΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΟΥ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΟΣΙΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΚΑΡΥΕΣ (Β' ΦΑΣΗ – ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΧΩΡΟΣ)"
στον Άξονα Προτεραιότητας "07 - Αειφόρος ανάπτυξη και ποιότητα ζωής στην ΠΚΜ" του Ε.Π. "Μακεδονία - Θράκη".

Η Πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1. Κωδικός Πράξης: (ΟΠΣ ΕΡΓΟΡΑΜΑ)		295528
2. Κωδικός ΠΔΕ Πράξης:	**Κωδικός ΣΑ:**	ΕΠ0083
	Κωδικός Πράξης ΣΑ:	2006ΕΠ00830218
	Φορέας ΣΑ:	2010002
		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

3. Δικαιούχος:	ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΟΣΙΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ
4. Κωδικός Δικαιούχου:	50502023
5. Φυσικό αντικείμενο της πράξης:	Η στερέωση και η επισκευή του κτιρίου του αντιπροσωπείου της Ι. Μονής στις Καρυές αφορά κτιριακό συγκρότημα επιφανείας 405 μ² (18ος αιώνας) Ειδικότερα το εκτελεσθέν έργο αφορά σε επεμβάσεις που έγιναν με στόχο την σταθεροποίηση του εδάφους (ενίσχυση με μικροπασσάλους και κατασκευή αποστραγγιστικών εργασιών), καθώς επίσης επεμβάσεις όπως : ενίσχυση της θεμελίωσης, αποκατάσταση των ζημιών στο κτίριο, στερέωση των λιθοδομών, ανακατασκευή στέγης του αρχικού κτίσματος και ανακατασκευή στέγης της προσθήκης και αντικατάσταση της με κεραμίδια (αντί λαμαρίνας που υπήρχε), συντήρηση των πατωμάτων, συντήρηση και μερική αντικατάσταση των κουφωμάτων, κατασκευή δικτύων κεντρικής θέρμανσης, υδραυλική και αποχετευτική εγκατάσταση και τέλος ανακατασκευή του στεγάστρου εισόδου και του τοίχου αντιστήριξης της αυλής. Αναλυτικά εκτελέσθηκαν οι παρακάτω εργασίες: • Στην πρώτη φάση έγιναν εκσκαφές κυρίως στη θεμελίωση για ενισχύσεις και εξωτερικά για τα στραγγιστήρια, καθαιρέσεις πληγωθέντων λιθοδομών και οπλισμένου σκυροδέματος και αποξηλώσεις στέγης, πετσωμάτων, ξύλινων σκελετών, παλιάς λαμαρίνας, κουφωμάτων, παλαιών μολυβδόφυλλων, καπνοδόχων, κεραμιδιών, κιγκλιδωμάτων, επιχρισμάτων, σχιστοπλακών καθώς και καθαρισμός όψεως με αμμοβολή και τοποθέτηση ικριωμάτων. • Εν συνεχεία εκτελέσθηκαν οι οικοδομικές κυρίως εργασίες όπου σ' αυτές περιλαμβάνονται κατασκευή οπλισμένου σκυροδέματος, τσιμεντενέσεις σε λιθοδομή, διάνοιξη οπών σε λιθοδομή, ξυλότυπος χυτών κατασκευών, κατασκευή βλήτρων και κατασκευή λιθοδομών μίας και δύο όψεων καθώς και αρμολογήματα βαρέου τύπου (ενισχυμένα). • Κατόπιν έγιναν οι ξυλουργικές εργασίες όπως η κατασκευή σκελετού ξύλινης στέγης με την αντίστοιχη κατεργασία ξύλινων επιφανειών, τοποθέτησης πετσωμάτων, συντήρηση και μερική αντικατάσταση κουφωμάτων και περιθωρίων, τοποθέτηση ξύλινων κιγκλιδωμάτων, κατασκευή και τοποθέτηση ξύλινης σκάλας, κατασκευή ξύλινου δαπέδου μετά του αντίστοιχου σκελετού, ξύλινη οροφή και επί μέρους οροφή από πυράντοχες γυψοσανίδες σε κάποιους χώρους (μαγειρείο– λεβητοστάσιο) κ.λ.π. • Συμπληρωματικές των παραπάνω εργασιών είναι η τοποθέτηση σχιστόπλακας δαπέδου, οι τοποθετήσεις κεραμικών πλακιδίων, ασφαλτόπανο, στεγαστικής μεμβράνης, μολυβδόφυλλα, κατασκευή επιχρισμάτων καθώς και οι αντίστοιχοι βερνικοχρωματισμοί ξύλινων δαπέδων και επιφανειών με επάλειψη μυκητοκτόνου, χρωματισμοί με υδρόχρωμα, πλαστικό ή τσιμεντόχρωμα. • Επίσης εκτελέσθηκαν διάφορες εργασίες όπως κατασκευή στραγγιστηρίων, τοποθέτηση γεωυφάσματος, υαλοπίνακες, σίτες και σιδεριές στα παράθυρα, διάτρητοι τσιμεντοσωλήνες για τις αποστραγγίσεις, κατασκευή καμινάδων, φούρνου και κατασκευή και τοποθέτηση ανοξείδωτων υδρορροών και τοποθέτηση ειδών υγιεινής. • Στον περιβάλλοντα χώρο και στην περίμετρο του κτιρίου έγινε ενίσχυση της θεμελίωσης με μικροπασσάλους (πασσαλομπήξεις) καθώς και κατασκευή τοίχου αντιστήριξης και στεγάστρου στην κεντρική είσοδο. • Τέλος οι Η/Μ εγκαταστάσεις που εκτελέσθηκαν περιλαμβάνουν δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης, κεντρική θέρμανση με θερμαντικά σώματα και εγκατάσταση πυροπροστασίας με συστήματα

	πυρανίχνευσης. • Η εγκατάσταση συμπληρώνεται με τα ηλεκτρολογικά που περιλαμβάνουν ηλεκτρονικούς πίνακες, κυτία διακλαδώσεων, καλώδια, διακόπτες, ρευματοδότες, φωτιστικά κ.λ.π.
6. Παραδοτέα πράξης:	Στερέωση και επισκευή του κτιρίου του αντιπροσωπείου της Ι.Μ Οσίου Γρηγορίου στις Καρυές επιφάνειας 405 m2

7. Δείκτες Εκροών			
Κωδικός	**Ονομασία Δείκτη (ή περιγραφή)**	**Μονάδα Μέτρησης**	**Τιμή Στόχος**
9401	Μνημεία – Αρχαιολογικοί Χώροι που αναδεικνύονται	Αριθμός	1.00

8. Η χρονική διάρκεια υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της πράξης είναι 23.35 (μήνες)

9. Ημερομηνία λήξης προθεσμίας επιλεξιμότητας δαπανών ορίζεται η 31/12/2015

10. Δημόσια Δαπανη της Πραξης			
Κατηγορίες Δαπανών		**Συνολική Δημόσια Δαπάνη**	**Επιλέξιμη Δημόσια Δαπάνη από Ε.Π.**
Άμεσες Δαπάνες	α.χωρίς ΦΠΑ	775,219.00	775,219.00
	β.ΦΠΑ	0.00	
Σύνολα		775,219.00	775,219.00

11. Το ποσό της ίδιας συμμετοχής ανέρχεται σε .00 Ευρώ

Γ. ΟΡΟΙ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ

Οι όροι της απόφασης ένταξης και οι υποχρεώσεις του δικαιούχου περιγράφονται στο συνημμένο **Σύμφωνο Αποδοχής των Όρων της Απόφασης Ένταξης**, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Λιονή Μαρία

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Σύμφωνο Αποδοχής των Όρων της Απόφασης Ένταξης
2. Τεχνικό Δελτίο Πράξης

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Φορέας Χρηματοδότησης (ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)
2. Εθνική Αρχή Συντονισμού ΕΣΠΑ
3. Αρχή Πιστοποίησης
4. Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων

Εσωτερική διανομή: Όπως πίνακας αποδεκτών